

# Menta Apartamento en Venta sobre Planos en Rionegro



**Precio: \$ 245.000.000**

## Información General

Categoría:	Apartamentos en Venta		
Ubicación:	Rionegro	Zona:	
Habitación:	2	Baño:	2
M <sup>2</sup> Terreno:		M <sup>2</sup> Construido:	52,25

## DESCRIPCIÓN

**Rionegro** es un municipio de gran progreso del **Oriente Antioqueño**. La Milla **Fontibón** es el sector en donde se desarrolla este **proyecto**, eje de progreso y oportunidades de la región. En cercanías encontraras parques recreativos, hospitales, universidades, centros comerciales y colegios.

Cuenta con buenas vías de acceso, una es por El Porvenir, otra por la **autopista Medellín-Bogotá** y la tercera es por el parque de Rionegro, el cual está a tan solo 10 minutos en automóvil. Cabe resaltar, que este proyecto también incluye una **ampliación de vías**, entre ellas la vía **Arrayanes** y una "Y" que conduce al **El Porvenir**, lo que permitirá llegar fácil y rápidamente al **Aeropuerto José María Córdoba**, la autopista **Las Palmas** y al **Túnel de Oriente**, por el cual, lograras llegar a Medellín en solo 20 minutos.

La ciudadela estará conformada por 4 etapas, la primera de ellas, que es en donde se encuentra el apartamento en venta, tiene una fecha programada de entrega para el **mediados del 2021**.

Este será un lugar **residencial y tranquilo**, con unas fantásticas zonas comunes. Podrás disfrutar, en compañía de tus seres queridos, de todas las comodidades de vivir en un club como son **piscinas** climatizadas, una cubierta y la otra al aire libre, zonas verdes, senderos peatonales y ecológico, pista de trote, **cancha** múltiple, cancha en grama sintética, juegos infantiles, **sauna**, **turco**, **jacuzzi**, **gimnasio**, salón social con cocineta, sala de cine, guardería temática, salón de juegos de mesa, pista de minibolos y de minigolf, salón de videojuegos, zonas BBQ, zona de

mascotas y casa de muñecas.

El apartamento se encuentra en **piso sexto**. Se entrega en **obra gris** (fotos tomadas del apartamento modelo), así que tienes la oportunidad de personalizarlo a tu gusto. Este será entregado con todos los sistemas de redes como acueducto, energía, gas y telefonía y los muros divisorios y estructurales de los espacios que son **2 habitaciones, 1 estudio**, el cual podría ser una tercera habitación o una sala de videojuegos o lo que tu prefieras, 2 baños, uno de ellos en la habitación principal, sala-comedor, cocina, la cual se entrega con las griferías y un balcón.

También cuenta con **parqueadero y cuarto útil**.

Esta es una gran oportunidad de inversión, contactame para brindarte asesoría.

















