

Casa Campestre Doble en Venta en El Retiro



Precio: \$ 1.900.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-V-R-1900	Categoría:	Proyectos
Ubicación:	San Sebastian de la Castellana	Zona:	Retiro
Habitación:	8	Baño:	10
M ² Terreno:	8363	M ² Construido:	

DESCRIPCIÓN

Esta propiedad representa una gran ventaja comercial, esta ubicada dentro de la Parcelación San Sebastián de la Castellana, en la Vereda Carrizales del Municipio de **El Retiro**.

La parcelación cuenta con vigilancia las 24 horas y dos porterías, una con ingreso por la avenida las Palmas y la otra por la Loma del Escobero. Está a unos 25 minutos de Envigado y de El Retiro y

aproximadamente a 45 minutos del Aeropuerto Internacional José María Córdova. Se tiene fácil acceso a colegios (Vermont, Liceo Frances, entre otros), tiendas de cadena (D1, Éxito, entre otros), supermercados, comercio, malls.

El lote cuenta con una hermosa zona verde, lindos jardines, una espectacular vista y el aire que se respira es puro. La construcción consta de **2 casas** con **diseño espejo**, quiere decir que ambas casas tienen las mismas comodidades, acabados y área (cada casa cuenta con 280 m² y son de dos niveles), están separadas por un muro en medio de las salas, el cual puede ser retirado para unir las viviendas

Describiremos una de las casas: Entrando por uno de los accesos al primer nivel, nos topamos con un ambiente acogedor, iluminado y con buena circulación de aire. Las comodidades de este piso son: cocina integral, zona de lavado, dos salas, chimenea, comedor interno y externo, baño social y la alcoba principal con vestier y baño privado. También cuenta con alcoba de servicio con baño, a ésta se ingresa por la zona de lavandería.

Subimos las escaleras hacia el segundo nivel, allí encontramos dos alcobas espaciales con grandes ventanas y amplios closets; además dos baños con ducha cada uno.

La segunda casa tiene las mismas comodidades y características descritas en la primera.

Si quisieras podrías construir una piscina en este amplio terreno.

Esta es una excelente oportunidad de inversión, dado que puedes alquilar una de las casas en un rango de \$4'500.000 mensuales.

Administración: \$358.000

Estrato: 5

















